



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2.

Poslovni broj: St-232/2022-111

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom MTG d.o.o., za graditeljstvo, u stečaju, OIB: 79061330069, sa sjedištem u Malom Gradišću, Malo Gradišće 16a, Općina Cestica, kojeg zastupa stečajni upravitelj Zoran Ostović, iz Velike Gorice, Šibenska 19, izvan ročišta 5. ožujka 2025.,

r i j e š i o j e

I. Zoran Ostović, iz Velike Gorice, Šibenska 19, OIB: 14973076805, razrješuje se dužnosti stečajnoga upravitelja u ovome stečajnome predmetu s danom 5. ožujka 2025. na osobni zahtjev.

II. Za novoga stečajnoga upravitelja imenuje se Lovorka Juranović, OIB: 83481633615, iz Rijeke, Zagrebačka 16.

III. Prijašnji stečajni upravitelj dužan je predati svoje dužnosti novome stečajnome upravitelju u roku od tri dana od primitka ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-232/2022-8 od 20. ožujka 2023. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MTG d.o.o., za graditeljstvo, OIB: 79061330069, sa sjedištem u Malom Gradišću, Malo Gradišće 16a, Općina Cestica za izvođenje svih vrsta građevinskih radova, iz Varaždina, te je za stečajnog upravitelja imenovan Zoran Ostović iz Velike Gorice.

2. Stečajni upravitelj Zoran Ostović svojim je podnescima od 25. studenoga 2024. te od 8. veljače 2025. zatražio da ga se zbog obiteljskih razloga, za koje je naveo da ih zbog zaštite privatnosti ne može posebno navesti, te zbog činjenice što je u mjesecu siječnju ove godine navršio 70 godina života, razriješi dužnosti stečajnoga upravitelja u ovome postupku. Ujedno je naveo da u ovom predmetu stečajnu masu, između ostalog, predstavlja i zemljišnoknjižno vlasništvo u 2/8 dijela na nekretnini

upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, z. k. odjel Opatija, k.o. Ičići, z. k. ul. 660, kčbr. 425, kuća i dvorište ukupne površine 883 m², na adresi Ičići, Antona Dminaka 30, da je o pravu suvlasništva na toj nekretnini u tijeku parnični postupak pred Općinskim sudom u Rijeci, da stečajnu masu predstavlja još i pravo građenja na cijeloj nekretnini, a koje je pravo potvrđeno pravomoćnom odlukom Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ps-33/2015. od 4. kolovoza 2016. te da će u odnosu na pravo građenja u daljnjem tijeku postupka biti potrebno vještačenjem utvrditi pravu vrijednost prava građenje i to pravo unovčiti, a koji postupci zahtijevaju učestalu prisutnost stečajnoga upravitelja na adresi nekretnine radi komunikacije s vještakom, radi razgleda od strane zainteresiranih ponuditelja te radi predaje nekretnine po okončanju unovčenja. Pridodao je da mu zbog navršenih 70 godina života navedena česta izbjivanja iz mjesta prebivališta potrebna radi provedbe navedenih postupaka predstavljaju napor koji bi negativno utjecao na njegovo zdravstveno stanje, pa da stoga na temelju odredbe čl. 91. st. 3. Stečajnoga zakona podnosi osobni zahtjev da ga se u ovom predmetu razriješi dužnosti stečajnoga upravitelja.

3. Odredbom čl. 91. st. 3. Stečajnoga zakona ("Narodne novine", broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24., dalje: SZ-a) propisano je da sud može razriješiti stečajnoga upravitelja na osobni zahtjev iz opravdanih razloga. Protiv rješenja o odbijanju osobnoga zahtjeva za razrješenje pravo na žalbu ima samo stečajni upravitelj.

4. Nadalje, odredbom čl. 91. st. 6. SZ-a propisano je da će sud rješenjem o razrješenju stečajnoga upravitelja donijeti odluku o imenovanju novoga stečajnoga upravitelja odgovarajućom primjenom odredbe čl. 84. ovoga Zakona. Na slijedećem ili kojem kasnijem ročištu skupština vjerovnika može izabrati neku drugu osobu za stečajnoga upravitelja odgovarajućom primjenom odredbe čl. 87. ovoga Zakona.

5. Nadalje, odredbom čl. 81. st. 2. SZ-a propisano je da iznimno od odredbe st. 1. t. 7. istoga članka stečajni upravitelji koji će navršiti 70 godina života bit će izuzeti od dodjeljivanja novih predmeta, a brisat će se s liste nakon dovršetka svih postupaka u kojima su imenovani do trenutka navršavanja 70 godina života.

6. Također, sud je izvršio uvid u presliku rješenja Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije od 3. veljače 2025. (list 1278 spisa) uvidom u koju je utvrdio da je Zoran Ostović temeljem odredbe čl. 81. st. 2. SZ-a izuzet od izbora i imenovanja za stečajnoga upravitelja u novim predmetima s danom 30. siječnja 2025. upravo iz razloga što je 30. siječnja 2025. navršio 70 godina života.

7. Zbog svega navedenog sud je, a s obzirom na navršene godine života stečajnoga upravitelja Zorana Ostovića, te potrebe duljih putovanja i čestih izbjivanja iz njegovog mjesta prebivališta, a radi provođenja gore navedenih radnji u ovom postupku, ocijenio da je njegov zahtjev za razrješenjem od dužnosti stečajnoga upravitelja u ovom postupku opravdan, pa je stoga temeljem citirane odredbe čl. 91. st. 3. SZ-a odlučeno kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

8. Kako je navedeno, odredbom čl. 91. st. 6. SZ-a propisano je da će sud rješenjem o razrješenju stečajnoga upravitelja odmah donijeti odluku o imenovanju novoga stečajnoga upravitelje, i to, odgovarajućom primjenom odredbe čl. 84. ovoga

Zakona. Stoga je izbor novoga stečajnoga upravitelja obavljen metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda sukladno odredbi čl. 84. st. 1. SZ-a. Radi navedenog temeljem citirane odredbe čl. 91. st. 6. SZ-a riješeno kao pod točkom II. izreke ovog rješenja, s time da je sukladno odredbi čl. 87. st. 7. SZ-a odlučeno kao pod točkom III. izreke ovog rješenja iz razloga što je tom odredbom propisano da je prijašnji stečajni upravitelj dužan predati svoje dužnosti novome stečajnome upravitelju u roku od tri dana.

U Varaždinu 5. ožujka 2025.

Sudac:
Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, a podnosi se putem ovoga suda u roku od osam (8) dana od dostave rješenja.

DNA:

Novi stečajni upravitelj Lovorka Juranović, iz Rijeke, Zagrebačka 16,

Prijašnji stečajni upravitelj Zoran Ostović, iz Velike Gorice, Šibenska 19,

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Vrtni put 3,

Sudski registar ovoga suda,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30873-fe7c1**

Kontrolni broj: **0ca84-e3dc1-f4659**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.